

**Стоимость услуг по содержанию и ремонту жилья, оказываемых населению и юридическим лицам за дополнительную плату в 2023 году**

Наименование услуг	Ед. изм.	Стоимость услуг 2023 год
<b>Выход мастера, специалиста</b>		
При стоимости мелких ремонтных работ менее 350 руб., выход специалиста на адрес включается в стоимость услуги (в размере 200 руб.)	шт.	200,00
Услуга выхода мастера для проведения мелких ремонтных работ (установка, демонтаж), отсутствующих в прайс-лсите на платные услуги	шт.	550,00
Приемка квартирных приборов учета холодной и горячей воды (вторичное обращение и более)	шт.	500,00
Услуга специалиста (сантехника, электрика, плотника) оценка объемов	шт.	600,00
<b>Услуги по горячему, холодному водоснабжению, ЦО</b>		
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	1 м	309,00
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	1 м	529,00
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	1 м	950,00
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	1 м	2 000,00
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 150 мм	1 м	2 500,00
Снятие кранов водоразборных или туалетных	шт.	100,00
Снятие клапанов фланцевых приемных диаметром до 50 мм	шт.	300,00
Снятие клапанов фланцевых приемных диаметром до 100 мм	шт.	500,00
Снятие клапанов фланцевых обратных диаметром до 50 мм	шт.	500,00
Снятие клапанов фланцевых обратных диаметром до 100 мм	шт.	1 000,00
Снятие водомеров диаметром до 50 мм	шт.	300,00
Снятие водомеров диаметром до 100 мм	шт.	800,00
Снятие и установка колонок водогрейных	шт.	3 100,00
Демонтаж умывальника, раковины	шт.	1 000,00
Демонтаж унитаза	шт.	900,00
Демонтаж мойки	шт.	1 500,00
Демонтаж ванны	шт.	3 000,00
Демонтаж смывных труб	шт.	500,00
Демонтаж сифонов	шт.	550,00
Демонтаж смывного бачка фаянсового на стене	шт.	450,00
Демонтаж смывного бачка фаянсового на унитазе	шт.	400,00
Демонтаж биде	шт.	1 000,00
Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	шт.	900,00
Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	шт.	1 100,00
Смена кранов водоразборных и туалетных	шт.	700,00
Смена смесителя с душевой сеткой	шт.	2 800,00
Смена смесителя без душевой сетки	шт.	2 100,00
Смена сифона чугунного	шт.	950,00
Смена сидений к унитазу	шт.	900,00
Смена резиновой манжеты к унитазу	шт.	1 300,00

Наименование услуг	Ед. изм.	Стоимость услуг 2023 год
Смена смывной трубы с резиновой манжетой	шт.	1 100,00
Смена выпусков к умывальникам и мойкам	шт.	500,00
Смена смывного бачка	шт.	1 300,00
Смена гибкой подводки	шт.	700,00
Смена смывного крана	шт.	1 100,00
Смена унитаза "Компакт"	шт.	4 600,00
Смена унитаза	шт.	3 800,00
Смена мойки на одно отделение	шт.	3 600,00
Смена ванны чугунной	шт.	6 500,00
Смена ванны стальной	шт.	6 000,00
Смена полотенцесушителя	шт.	2 000,00
Смена умывальника	шт.	2 500,00
Смена поплавка смывного бачка	шт.	850,00
Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм	1 м	800,00
Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм	1 м	750,00
Смена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные диаметром до 15 мм	1 м	1 200,00
Смена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные диаметром до 20 мм	1 м	1 100,00
Смена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные диаметром до 25 мм	1 м	1 200,00
Смена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром до 15 мм	1 м	900,00
Смена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром до 20 мм	1 м	1 000,00
Смена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром до 25 мм	1 м	1 100,00
Прочистка внутренней канализационной сети	1 м	700,00
Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	шт.	1 000,00
Снятие секций радиатора одной или двух крайних	радиатор	1 900,00
Снятие секций радиатора одной или двух средних	радиатор	2 300,00
Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления до 15 мм	1 м	1 200,00
Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления до 20 мм	1 м	1 100,00
Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления до 25 мм	1 м	1 200,00
Добавление секций радиатора одной или двух крайних	радиатор	1 400,00
Добавление секций радиатора одной или двух средних	радиатор	1 700,00
Смена радиаторов отопительных стальных (без стоимости кронштейна)	шт.	2 900,00
Смена радиаторов отопительных чугунных (без стоимости костьля)	шт.	2 500,00
Смена воздушных кранов радиаторов (без стоимости крана)	шт.	300,00
Спуск воды из системы отопления без осмотра системы	1000 м3 объема здания	500,00
Спуск и наполнение воды из системы отопления без осмотра системы	1000 м3 объема здания	250,00

Наименование услуг	Ед. изм.	Стоимость услуг 2023 год
Прочистка и помывка сифонов под раковиной пластмассовых	шт.	250,00
Прочистка и помывка сифонов под раковиной чугунных	шт.	700,00
Ремонт смесителя с душем без снятия с места (смена прокладки)	шт.	350,00
Ремонт смесителя без душа без снятия с места (смена прокладки)	шт.	250,00
Смена выпусков к умывальникам	шт.	500,00
Смена выпусков ванны	шт.	500,00
Отключение стояка центрального отопления	1 стояк (до 5 эт.)	300,00
Прочистка/промывка отопительных (приборов) радиаторов	шт	1 600,00
Включение стояка центрального отопления (с нижним розливом) (стоимость воды)	1 стояк	300,00
Отключение стояка центрального отопления (с верхним розливом) (стоимость воды)	1 стояк	700,00
Включение стояка центрального отопления (с верхним розливом) (стоимость воды)	1 стояк	700,00
Отключение и включение стояка холодного (горячего) водоснабжения для выполнения работ по замене или ремонту водоразборных устройств (смесителей, кранов), запорной арматуры и стояка (стоимость воды)	1 стояк (до 5 эт.)	1 000,00
Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды с фильтром с отключением стояков	1 шт.	1 900,00
Смена санитарных приборов водомеров до 65 мм (счетчиков ХВС)	1 шт.	750,00
Смена санитарных приборов водомеров до 100 мм (счетчиков ХВС)	1 шт.	1 900,00
Повторная приемка квартирных приборов учета холодной и горячей воды в коммерческий учет (пломба, проволока, обжим) в случае нарушения пломбы по вине абонента	1 шт.	500,00
<b>Электротехнические работы</b>		
Демонтаж осветительных приборов: выключатели, розетки	10 шт.	300,00
Демонтаж осветительных приборов: патроны, подвесы	10 шт.	200,00
Демонтаж осветительных приборов: светильники с лампами накаливания	10 шт.	300,00
Демонтаж осветительных приборов: бра, плафоны	10 шт.	600,00
Демонтаж осветительных приборов: светильники для люминесцентных ламп	10 шт.	950,00
Демонтаж осветительных приборов: электросчетчики	10 шт.	1 400,00
Смена магнитных пускателей	шт.	1 900,00
Смена ламп накаливания, энергосберегающих	10 шт.	950,00
Смена ламп люминесцентных	10 шт.	1 700,00
Смена пакетного выключателя (без стоимости выключателя)	шт.	900,00
Смена выключателя (розетки)	шт.	550,00
Смена патронов (без стоимости патрона)	шт.	400,00
Смена стартера (без стоимости стартера)	шт.	300,00
Смена автомата на ток до 25А (без стоимости автомата)	шт.	800,00
Смена автомата трехфазного (без стоимости автомата)	шт.	1 800,00
Смена рубильника (без стоимости рубильника)	шт.	1 850,00
Смена электросчетчика (без стоимости счетчика)	шт.	1 000,00
Смена скрытой электропроводки- штробление бетон, кирпич (под 1 кабель)	м	900,00
Смена скрытой электропроводки- штробление потолок (под 1 кабель)	м	1 100,00

Наименование услуг	Ед. изм.	Стоимость услуг 2023 год
Смена отдельных участков проводки внутренней (без материала)	м	200,00
Смена отдельных участков проводки наружной (без материала)	м	150,00
Ремонт рубильников (ППБ, ВР)	1 шт.	600,00
Ремонт групповых щитков (без смены автомата)	1 шт.	700,00
Ремонт групповых щитков (со сменой автомата)	1 шт.	2 500,00
Ремонт силового предохранительного шкафа	1 шт.	3 000,00
Бурение отверстий в бетоне, кирпиче	1 шт.	750,00
Бурение отверстий в мягкой поверхности	1 шт.	500,00
Отключение (включение) электроснабжения	1 раз	500,00
Повторная приемка квартирных приборов учета электрической энергии в коммерческий учет	1 шт.	500,00
<b>Столярные работы</b>		
Смена дверных петель	шт.	974,00
Смена дверных шпингалетов	шт.	1417,00
Смена дверных ручек	шт.	499,00
Смена дверных замков врезных (без стоимости замка)	шт.	1279,00
Смена дверных замков накладных (без стоимости замка)	шт.	1851,00
Смена оконных петель	шт.	606,00
Смена форточных петель	10 шт.	2522,00
Смена оконных задвижек	10 шт.	2441,00
Ремонт оконных переплетов с заменой брусков	1 створка	3393,00
Смена стекол в деревянных переплетах	м2	1 100,00
Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки на 2 сопряжения верхних	1 брусок	2 400,00
Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки на 2 сопряжения нижних	1 брусок	3 000,00
Ремонт форточек	шт.	1 000,00
Установка дверных полотен внутренних межкомнатных	шт.	1 800,00
Установка и крепление наличников	шт.	100,00
<b>Полы</b>		
Разборка плинтусов деревянных	10 м	300,00
Устройство полов из линолеума насухо	м2	300,00
Устройство плинтусов деревянных	10 м	600,00
Ремонт выбоин в цементных полах площадью до 0.25 м2	1 место	400,00
<b>Прочие услуги</b>		
<b>Наименование услуг</b>		
Выход мастера (консультация)	час	500,00
Срочность выполнения работ		10% от стоимости работ
Перевозки грузов автомобильным транспортом	час	800,00
Изготовление справок о наличии/отсутствии задолженности собственников/арендаторов нежилых помещений	шт.	300,00

Наименование услуг	Ед. изм.	Стоимость услуг 2023 год
Изготовление справок о вывозе ТКО собственникам и арендаторам нежилых помещений	шт.	300,00
Изготовление справок о показаниях индивидуального прибора учета	шт.	150,00
Изготовление копий договоров собственникам и арендаторам нежилых помещений	шт.	300,00
Повторная выдача акта-сверки	шт.	150,00
Изготовление ксерокопий документов для граждан/юридических лиц	шт.	20,00
Вывоз твердых бытовых отходов	м3	1 446,82
Согласование проектов на установку ИПУ по нежилым помещениям	шт.	2 500,00
Выдача технических условий на присоединение к сетям водоснабжения	шт.	2 500,00
Подготовка и выдача технических условий на присоединение дополнительных мощностей в т.ч.	адрес	20 000,00
- обследование электрических сетей МКД на предмет увеличения дополнительной нагрузки с выходом на адрес		5 000,00
-выдача технических условий на увеличение мощности		5 000,00
- выдача справок (расчет электрической мощности разрешение на увеличение		5 000,00
- проверка выполнения технических условий с выдачей акта выполненных работ в соответствии с техническими условиями	шт.	5 000,00
Организация проведения общего собрания собственников	1 кв.	1 000,00
Удостоверение подписи доверителя на доверенность	подпись	150,00
Выдача ксерокопий поэтажных планов и схем	шт.	300,00